

ampio appartamento piano alto

Comune: milano

Zona: repubblica - porta nuova

Indirizzo: Via Vittor Pisani 13

Numero offerta: v19106

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Locali: 3

Superficie: 140 Mq

Piano: 5

Prezzo: 740000 €

Spese condominiali: 312 €

Box: no

Riscaldamento: centralizzato

Certificazione energetica: ACE

Classe: g

IPE: 218,15

In Via Vittor Pisani /Via Fabio Filzi nelle immediate vicinanze di Piazza della Repubblica e a due passi dai moderni grattacieli di Porta Nuova vendiamo un'interessante soluzione abitativa . La casa perfetta per chi ama ampi spazi, altezze di respiro, molta luce . Il doppio affaccio, da un lato su una piccola via di collegamento e dall'altro sul cortile condominiale garantiscono anche molta tranquillità . L'appartamento ha un doppio ingresso e una distribuzione degli spazi molto razionale con un'ottima suddivisione fra zona notte e zona giorno . Un'ampio ingresso conduce da un lato al soggiorno doppio con balcone e dall'altro alla zona dedicata a cucina, bagno di servizio (con finestra) e una cameretta/studio. Un secondo disimpegno attrezzato di comode armadiature conduce alla zona notte dove si trovano due grandi camere, una delle quali con cabina armadio ed accesso al balcone, e il bagno principale . La pavimentazione in parquet è omogenea in tutto l'appartamento fatta eccezione per la cucina e i due bagni . Lo stabile anni 70 è dotato di ascensore e portineria per l'intera giornata. E' inoltre possibile usufruire di un'apposito locale per ricoverare le biciclette . Il condominio si trova a pochi passi dalle linee M3 REPUBBLICA, M2 CENTRALE, Passante ferroviario, tram 9 e 10. Completa la proprietà una cantina .Ace G 218,15

Prenota la tua visita : segreteria@rossomattone.eu - 3463163977 - www.rossomattone.eu

